

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN BÌNH CHÁNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 3490/TB-THADS

Bình Chánh, ngày 28 tháng 12 năm 2023.

THÔNG BÁO

Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá
hoặc bán đấu giá không thành

Kính gửi:

- Ngân hàng TMCP Đông Á;
- Công ty Cổ phần Đình Quốc.

Căn cứ Điều 104 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 15/2017/QĐST-KDTM ngày 16 tháng 02 năm 2017 của
Tòa án nhân dân quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ các Quyết định thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS và số 02/QĐ-
CCTHADS cùng ngày 07 tháng 10 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành
án dân sự huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ các Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án: số 03/QĐ-
CCTHADS ngày 28/10/2021; số 43/QĐ-CCTHADS và số 44/QĐ-CCTHADS cùng
ngày 25/11/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Chánh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 25/QĐ-CCTHADS ngày
23 tháng 02 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình
Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh,

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số 297/CT-
TTA.TDG ngày 22/5/2023 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá Trung Tín;

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản (lần 3) số 129/QĐ-CCTHADS ngày
24 tháng 11 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình
Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản thi hành án dân sự số 2378/22/DGTS-
THADS ngày 17/7/2023 giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Chánh, Thành
phố Hồ Chí Minh với Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An; Hợp đồng sửa đổi,
bổ sung hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản (lần 3) ngày 27/11/2023 giữa Chi cục Thi
hành án dân sự huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh với Công ty Đấu giá
Hợp danh Vạn Thành An;



Căn cứ Thông báo số 1787/2023/TB-VTA ngày 27/11/2023 của Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An;

Căn cứ Thông báo về việc bán đấu giá tài sản số 3178/TB-THADS ngày 29/11/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Công văn số 1845/2023/TB-VTA ngày 13/12/2023 của Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An, về việc thông báo không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh thông báo cho:

- Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Đông Á, địa chỉ: 130 Phan Đăng Lưu, Phường 3, quận Phú Nhuận, Thành phố Hồ Chí Minh;

- Người phải thi hành án: Công ty Cổ phần Đình Quốc, địa chỉ: 37 Thành Mỹ, Phường 8, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

Nội dung:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh giao cho Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên gồm:

1. Tài sản bán đấu giá: Hàng hóa tồn kho (hàng hóa thành phẩm và bán thành phẩm như: kính thủy phòng tắm, các sản phẩm kính, dụng cụ phòng tắm bằng inox, bản lề sàn, phụ kiện phòng tắm ...) được lưu giữ tại kho của Ngân hàng TMCP Đông Á, địa chỉ: số C14/19 Quốc lộ 1A, xã Tân Kiên, huyện Bình Chánh, Thành phố Hồ Chí Minh.

2. Đặc điểm tài sản: Hàng hóa thành phẩm và bán thành phẩm như: kính thủy phòng tắm, các sản phẩm kính, dụng cụ phòng tắm bằng inox, bản lề sàn, phụ kiện phòng tắm ...

Hàng hóa tồn kho, không có hóa đơn, chứng từ.

Hiện trạng tài sản: Tình trạng hàng hóa theo Bản liệt kê mô tả chi tiết tài sản bán đấu giá đính kèm.

3. Giá khởi điểm để đưa tài sản ra bán đấu giá: 699.760.379 đồng.

Bằng chữ: Sáu trăm chín mươi chín triệu bảy trăm sáu mươi ngàn ba trăm bảy mươi chín đồng.

4. Thời hạn, địa điểm mua hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá:

Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 29/11/2023 đến hết ngày 12/12/2023, trong giờ hành chính, tại Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An.

Khách hàng tham gia đấu giá phải nộp đủ tiền đặt trước vào tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An trong thời hạn: Từ ngày 31/10/2023 đến 17 giờ 00 ngày 02/11/2023.

Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng / bộ hồ sơ.

Khoản tiền đặt trước: 20% giá khởi điểm của tài sản

- Thời hạn nộp: Từ ngày 12/12/2023 đến 17 giờ 00 ngày 14/12/2023.

- Phương thức nộp: Nộp vào Tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh Vạn Thành An - Tài khoản số: 967979999 tại Ngân hàng TMCP Quân đội.

Tuy nhiên, không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá tài sản.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này, người được thi hành án có quyền nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án.

Nếu người được thi hành án không đồng ý nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án, thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để Ngân hàng TMCP Đông Á, Công ty Cổ phần Đình Quốc biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan;
- Viện KSND Huyện Bình Chánh;
- Trang Thông tin điện tử của Tổng cục THADS (để đăng tải);
- Trang Thông tin điện tử của Cục THADS TP. HCM (để đăng tải);
- Lưu VT-HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Phan Mạnh Hà